E S P E C T A C U L A R V I L L A D E L U J O E N U N A D E L A S M E J O R E S U B I C A C I O N E S D E L A C O S T A D E L S O L.

Distribución.

La vivienda consta de 3 plantas que pasamos a desarrollar.

En planta Planta Primera o Calle, encontramos salón-comedor con acceso a porche, aseo de cortesía y cocina.

Todas las dependencias de gran tamaño que juegan con el gran jardín y vistas de la vivienda.

Planta Segunda, en ella, encontramos la zona dormitorio, con 3 habitaciones y dos cuartos de baño completos.

La habitación principal en suite, con baño con ducha incorporado y vestidor.

Las dos habitaciones de esta planta, son independientes, ambas con armarios empotrados y comparten un cuarto de baño completo con bañera.

A la planta baja, se accede tanto por la escalera interior de la vivienda que comunica las tres plantas, así como por escalera exterior a la vivienda que la hace independiente en caso de necesidad o destino de cualquier otra opción independiente a la vivienda.

En dicha planta, encontramos dos dormitorios independientes que comparten un baño completo con ducha. Además, cuenta con zona de servicio con dormitorio y baño añadido, cuarto de lavado y secado, cuarto almacén de máquinas, cuarto de juegos o sala multiusos

Nos salimos de la edificación para describir el jardín, que cuenta con césped natural, vegetación consolidada, piscina, zona de comedor exterior con barbacoa para 20 comensales (nevera, pila de lavado, etc) con cerramiento de vidrio para utilización todo el año. Chill out con chimenea exterior.

Garaje exterior cubierto para 2 coches grandes.

Caseta independiente para almacenamiento de enseres o garaje de motos, palos de golf, etc.

Alarma.

Ubicación:

Como decíamos en el encabezamiento, se trata de una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Ubicada entre Marbella y Benalmádena, la vivienda transmite paz e independencia aunque tengamos todo lo necesario a menos de 15 minutos.

Es un enclave privilegiado que junto con la orientación de la vivienda, se hace muy especial.

La casa, cuenta con vistas al mar.

MUCHO MEJOR VER.

Quedamos a su disposición para visitarla en horario comercial de lunes a viernes con cita previa en el teléfono o llamando o escribiendo a nuestras oficinas.

Muchas gracias por su atención.

Les saluda atentamente, el equipo de R e a l u x.

**Precio**

* 1.595.000 €
* 5.317 eur/m2
* [Calcular hipoteca](https://www.idealista.com/habitania/hipotecas/simulador-hipotecas/?adId=101451292)

**Características básicas**

* 300 m2 construidos
* 280 útiles m2
* 5 dormitorios
* 4 baños
* Terraza
* Segunda mano/Buen estado
* Armarios empotrados
* Año de construcción: 2004
* Oeste, Sur, Este
* Parcela 600 m2
* Plaza de garaje

**Equipamiento**

* Calefacción: Individual
* Aire acondicionado
* Piscina
* Jardín

**Ubicación**

* Calle Hiedra 2, El Higuerón - Capellanía, Benalmádena
* Distrito El Higuerón - Capellanía
* Benalmádena, Málaga